



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Barcelona

INFORME HABITATGE DEMARCATIÓ DE BARCELONA PRIMER SEMESTRE 2007



Barcelona, 12 de juliol de 2007
Observatori de l'Habitatge. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Font: Sistema d'Informació Geogràfica del COAC



DEMARCATIÓ DE BARCELONA: INFORME HABITATGE. PRIMER SEMESTRE 2007

- El primer semestre de 2007 s'han projectat a Barcelona 26.095 habitatges, el que suposa un descens del 13,6% respecte al mateix període de 2006 (30.214 habitatges), l'any del rècord absolut. S'aproxima a les xifres del primer semestre de l'any 2005.
- Per tipologies d'habitatge, l'habitatge col·lectiu es consolida al voltant del 84% del total d'habitatges projectats. L'habitatge adossat baixa fins al 7,12% i l'habitatge aïllat es redueix al 8,8% del total d'habitatges projectats.
- L'habitatge de reforma, rehabilitació o ampliació registra 2.015 unitats i s'incrementa un 2,5% respecte al primer semestre de 2006. Interromp la tendència al descens dels semestres anteriors i incrementa el seu pes relatiu en relació a l'obra nova. La reforma suposa el 7,72% del total d'habitatges projectats enfront del 6,51% del primer semestre de 2006.
- La ciutat de Barcelona registra 3.001 habitatges, un increment del 3,2% respecte el mateix període de 2006. L'habitatge de reforma augmenta un 21,4% en relació al mateix període de l'any anterior.

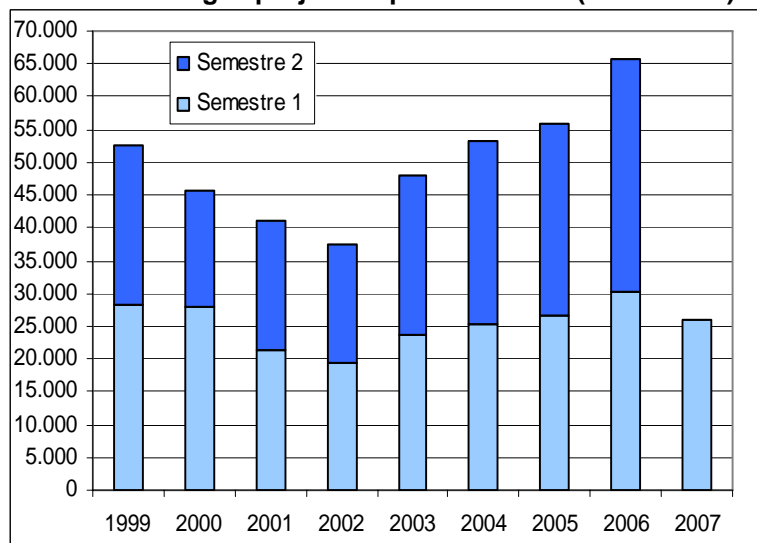


DEMARCATIÓ DE BARCELONA HABITATGE PROJECTAT PRIMER SEMESTRE 2007

La demarcació de Barcelona registra 26.095 habitatges projectats. Representa un descens del 13,6% respecte el primer semestre de 2006 (30.214 unitats), any rècord d'habitatges projectats, i s'equipara al mateix període de 2005.

Té el 52% dels habitatges projectats a Catalunya i el 74,4% de la població (5.309.404 habitants). La ratio és de 4,91 habitatges / 1.000 habitants

Taula 1: Habitatges projectats per semestres (1999 - 2007)



Taula 2: Nombre d'habitatges projectats (1999 - 2007)

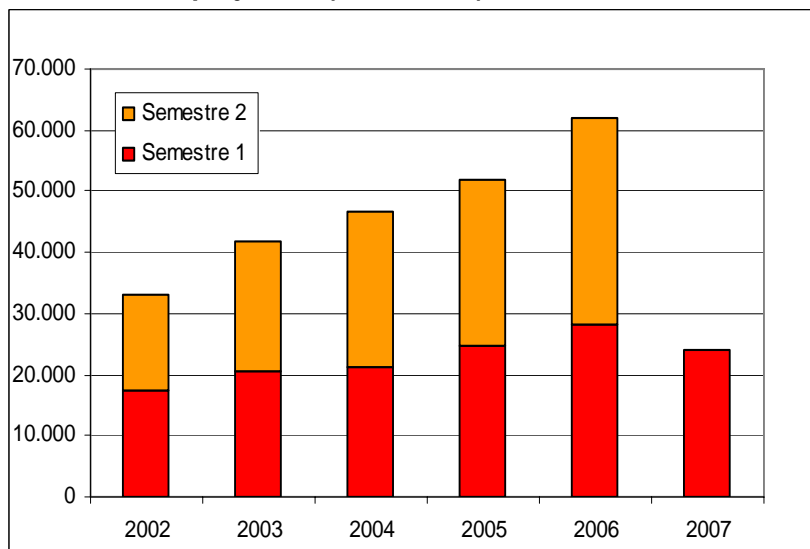
Barcelona Habitatge	1999		2000		2001		2002		2003		2004		2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1
núm. habitatges	28.170	24.377	27.856	17.877	21.264	19.692	19.516	18.044	23.519	24.553	25.163	28.169	26.753	29.099	30.214	35.553	26.095
% S any/ S any anterior			-1,1	-26,7	-23,7	10,2	-8,2	-8,4	20,5	36,1	7,0	14,7	6,3	3,3	12,9	22,2	-13,6



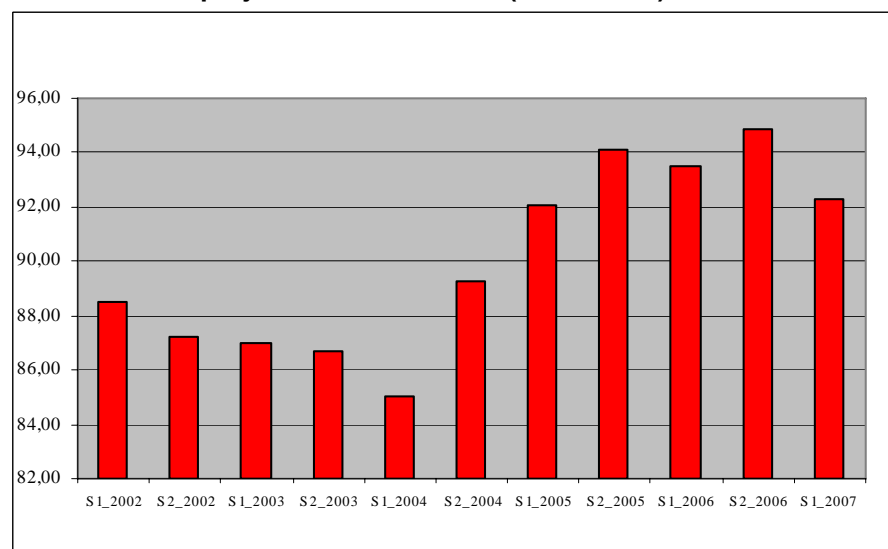
DEMARCACIÓ DE BARCELONA: HABITATGE D'OBRA NOVA

El 92,2% dels habitatges del semestre són d'obra nova (41.270 unitats). Baixen un 14,8% respecte al primer semestre de 2006, any rècord de projecció d'habitatges.

Taula 3: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges d'obra nova projectats (2002 - 2007)



Taula 4: Demarcació de Barcelona: percentatge d'habitatges d'obra nova projectats sobre el total (2002 - 2007)



Taula 5: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges d'obra nova projectats sobre el total (2002 - 2007)

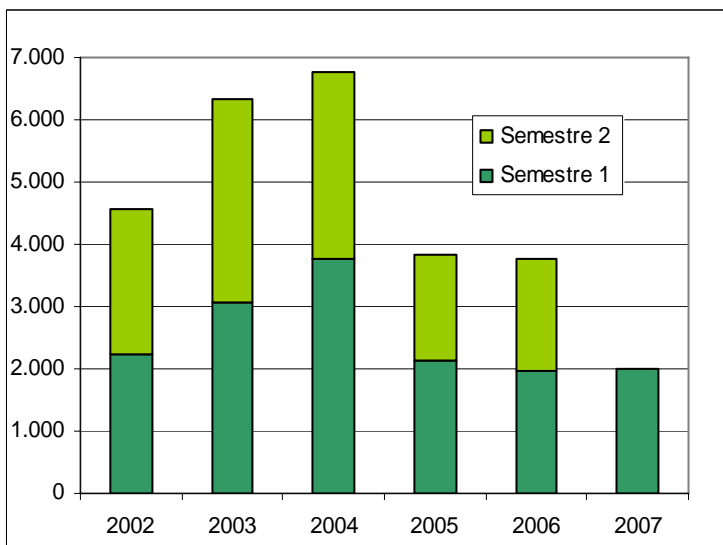
Barcelona OBRA NOVA	2002		2003		2004		2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1
núm. habitatges	17.271	15.735	20.467	21.285	21.402	25.153	24.630	27.380	28.248	33.737	24.080
% S any/ S any anterior			18,5	35,3	4,6	18,2	15,1	8,9	14,7	23,2	-14,8
% tipus d'habitatge	88,50	87,20	87,02	86,69	85,05	89,29	92,06	94,09	93,49	94,89	92,28



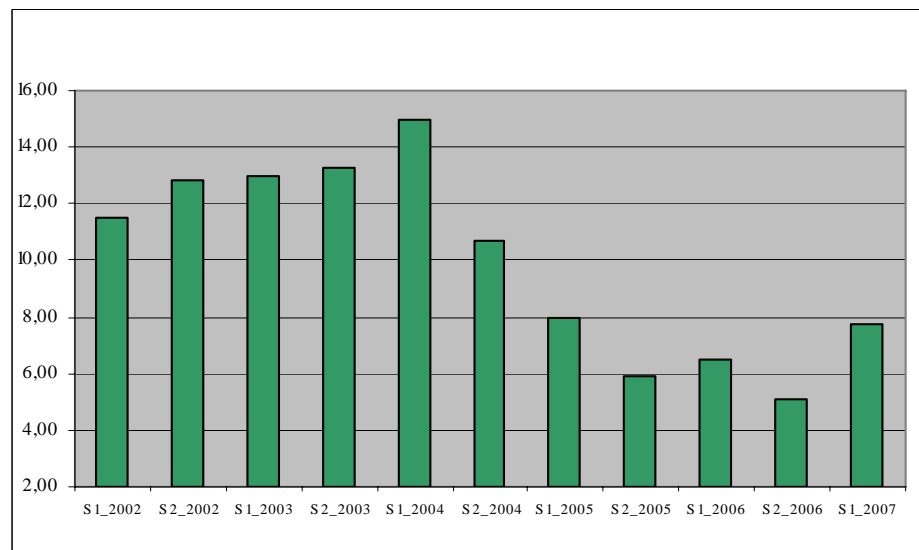
DEMARCATIÓ DE BARCELONA: HABITATGE DE REFORMA

El 7,7% dels habitatges del semestre són reformats: 2015 unitats. Augmenten un 2,5% respecte al primer semestre de 2006, quan va assolir xifres per sota l'any 2005.

Taula 6: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges de reforma projectats (2002 - 2007)



Taula 7: Demarcació de Barcelona: percentatge d'habitatges de reforma projectats sobre el total (2002-2007)



Taula 8: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges de reforma projectats (2002 - 2007)

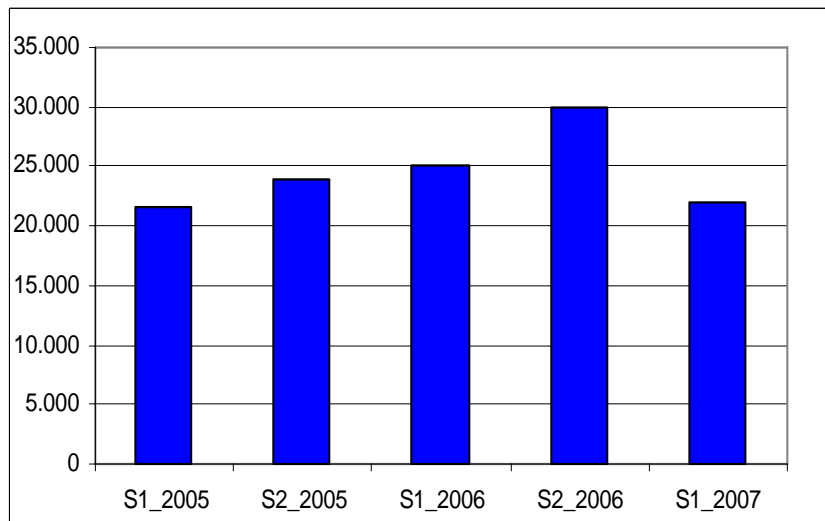
<i>Barcelona REFORMA</i>	2002		2003		2004		2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	S1	S2	
núm. habitatges	2.245	2.309	3.052	3.268	3.761	3.016	2.123	1.719	1.966	1.816	2.015
% S any/ S any anterior			35,9	41,5	23,2	-7,7	-43,6	-43,0	-7,4	5,6	2,5
% tipus d'habitatge	11,50	12,80	12,98	13,31	14,95	10,71	7,94	5,91	6,51	5,11	7,72



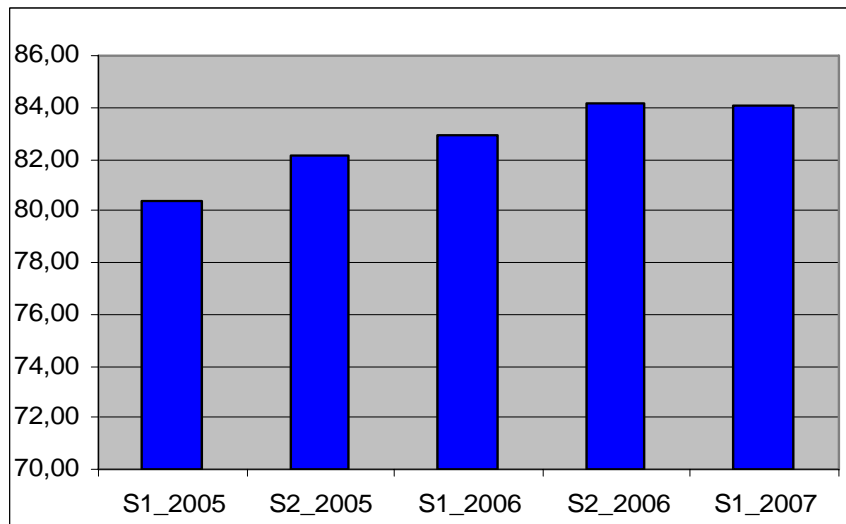
DEMARCATIÓ DE BARCELONA: HABITATGE COL·LECTIU

S'han projectat 21.934 habitatges col·lectius. Representa el 84% del total d'habitatges del semestre. Baixen un 12,5% respecte al primer semestre de 2006, any rècord d'habitatge projectat i s'equipara a l'any 2005.

Taula 9: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges col·lectius projectats(2005 – 2007)



Taula 10: Demarcació de Barcelona: percentatge d'habitatges col·lectius projectats sobre el total (2005 - 2007)



Taula 11: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges col·lectius projectats(2005 – 2007)

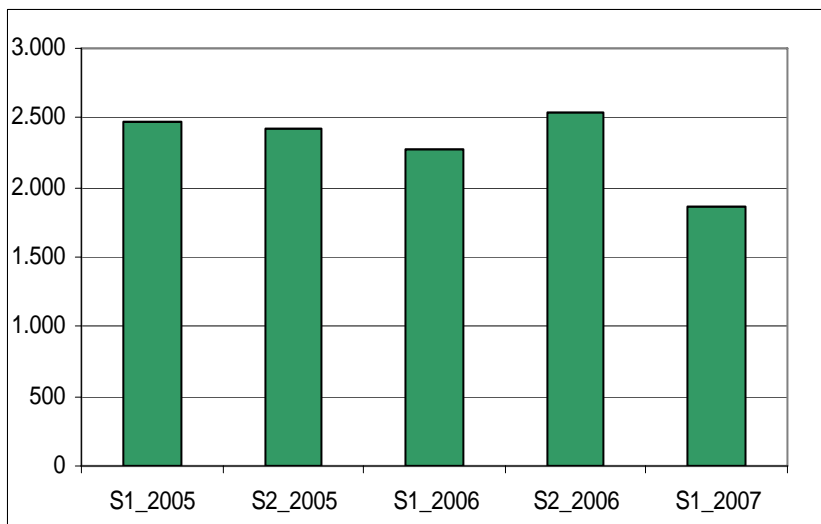
Habitatge Col·lectiu	2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1
núm. habitatges	21.499	23.908	25.058	29.926	21.934
% S any/ S any anterior			16,6	25,2	-12,5
% tipus d'habitatge	80,36	82,16	82,94	84,17	84,05



DEMARCATIÓ DE BARCELONA: HABITATGE ADOSSAT

Es registren 1.857 habitatges adossats, que suposen el 7,1% sobre el total dels habitatges del semestre. Baixen un 18,6% respecte al primer semestre de 2006.

Taula 12: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges adossat projectats (2005 - 2007)



Taula 13: Demarcació de Barcelona: percentatge d'habitatges adossat sobre el total d'habitatges (2005 - 2007)



Taula 14: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges adossat projectats (2005 - 2007)

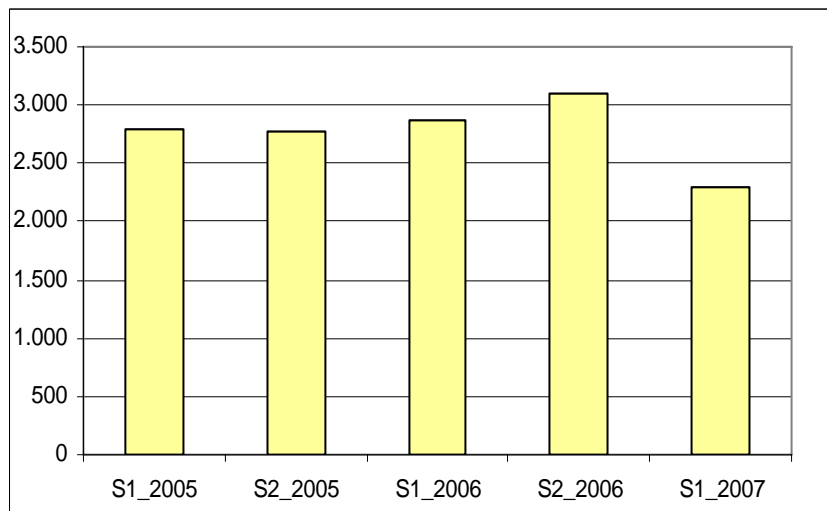
<i>Habitatge Adossat</i>	2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1
núm. habitatges	2.465	2.418	2.282	2.532	1.857
% S any/ S any anterior			-7,4	4,7	-18,6
% tipus d'habitatge	9,21	8,31	7,55	7,12	7,12



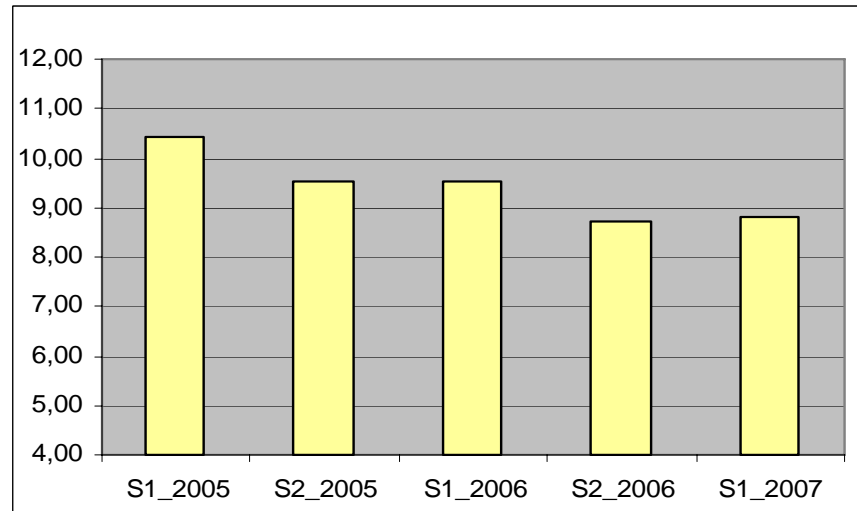
DEMARCATIÓ DE BARCELONA: HABITATGE AÏLLAT

S'han projectat 2.304 habitatges aïllats, el que representa un 8,8% sobre el total d'habitatges del semestre. Baixen un 19,8% respecte al primer semestre de 2006.

Taula 15: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges aïllats projectats (2005 - 2007)



Taula 16: Demarcació de Barcelona: percentatge d'habitatges aïllats projectats sobre el total (2005 - 2007)

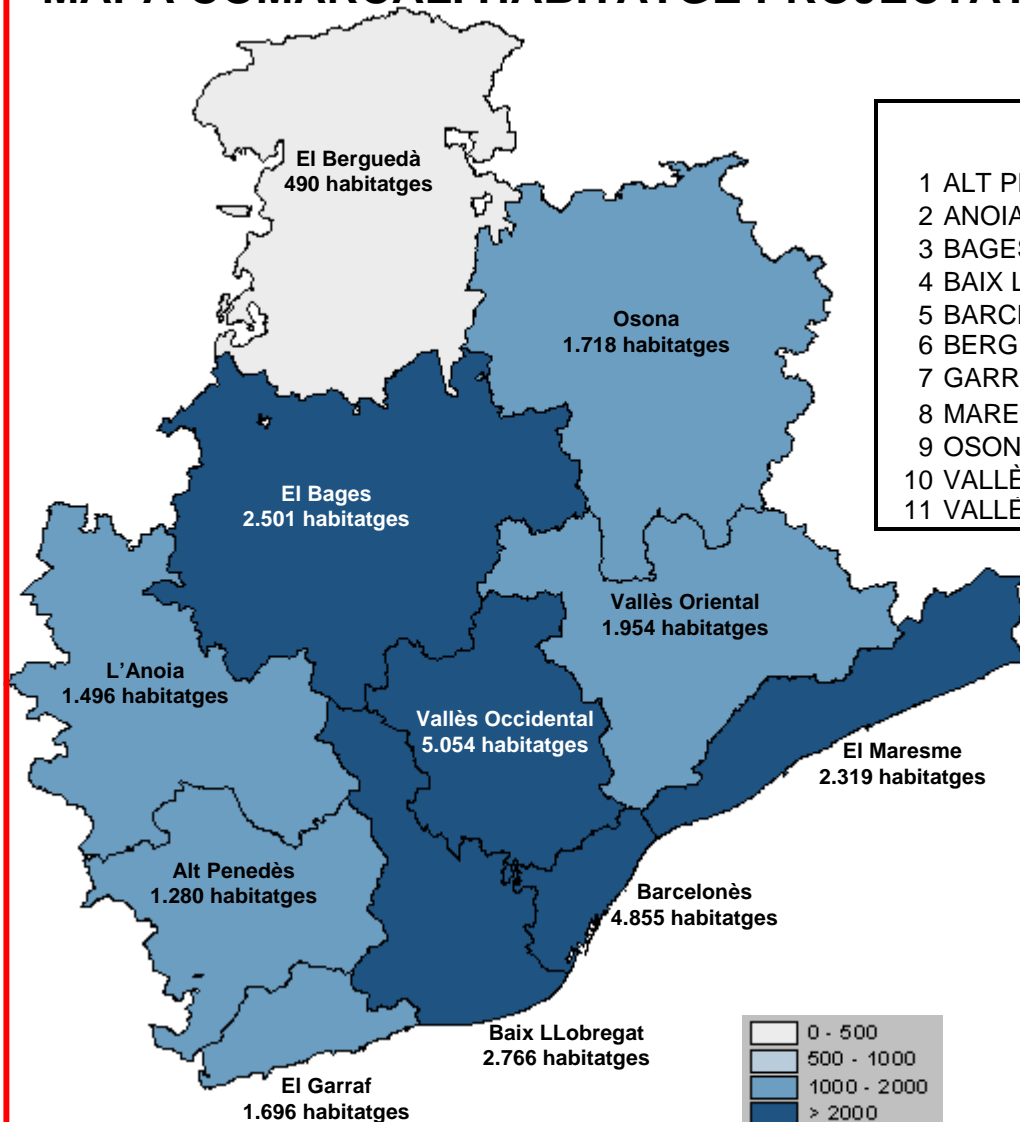


Taula 17: Demarcació de Barcelona: nombre d'habitatges aïllats projectats (2005 - 2007)

Habitatge Aïllat	2005		2006		2007
	S1	S2	S1	S2	S1
núm. habitatges	2.789	2.773	2.874	3.095	2.304
% S any/ S any anterior			3,0	11,6	-19,8
% tipus d'habitatge	10,42	9,53	9,51	8,71	8,83



MAPA COMARCAL. HABITATGE PROJECTAT



	2005	2006	2007	% S1 2007 / S1 2006
	S1	S1	S1	
1 ALT PENEDEÀS	1.323	1.142	1.280	12,08
2 ANOIA	1.137	1.570	1.496	-4,71
3 BAGES	1.632	2.445	2.501	2,29
4 BAIX LLOBREGAT	2.579	3.039	2.766	-8,98
5 BARCELONÈS	5.800	4.697	4.855	3,36
6 BERGUEDA	386	489	490	0,20
7 GARRAF	1.253	1.502	1.696	12,92
8 MARESME	2.978	4.193	2.319	-44,69
9 OSONA	1.333	1.853	1.718	-7,29
10 VALLÈS OCCIDENTAL	5.806	6.563	5.054	-22,99
11 VALLÈS ORIENTAL	2.518	2.773	1.954	-29,53

Taula 18: Demarcació de Barcelona:
Habitatges projectats per comarques
(primer semestre 2007/ 2005)

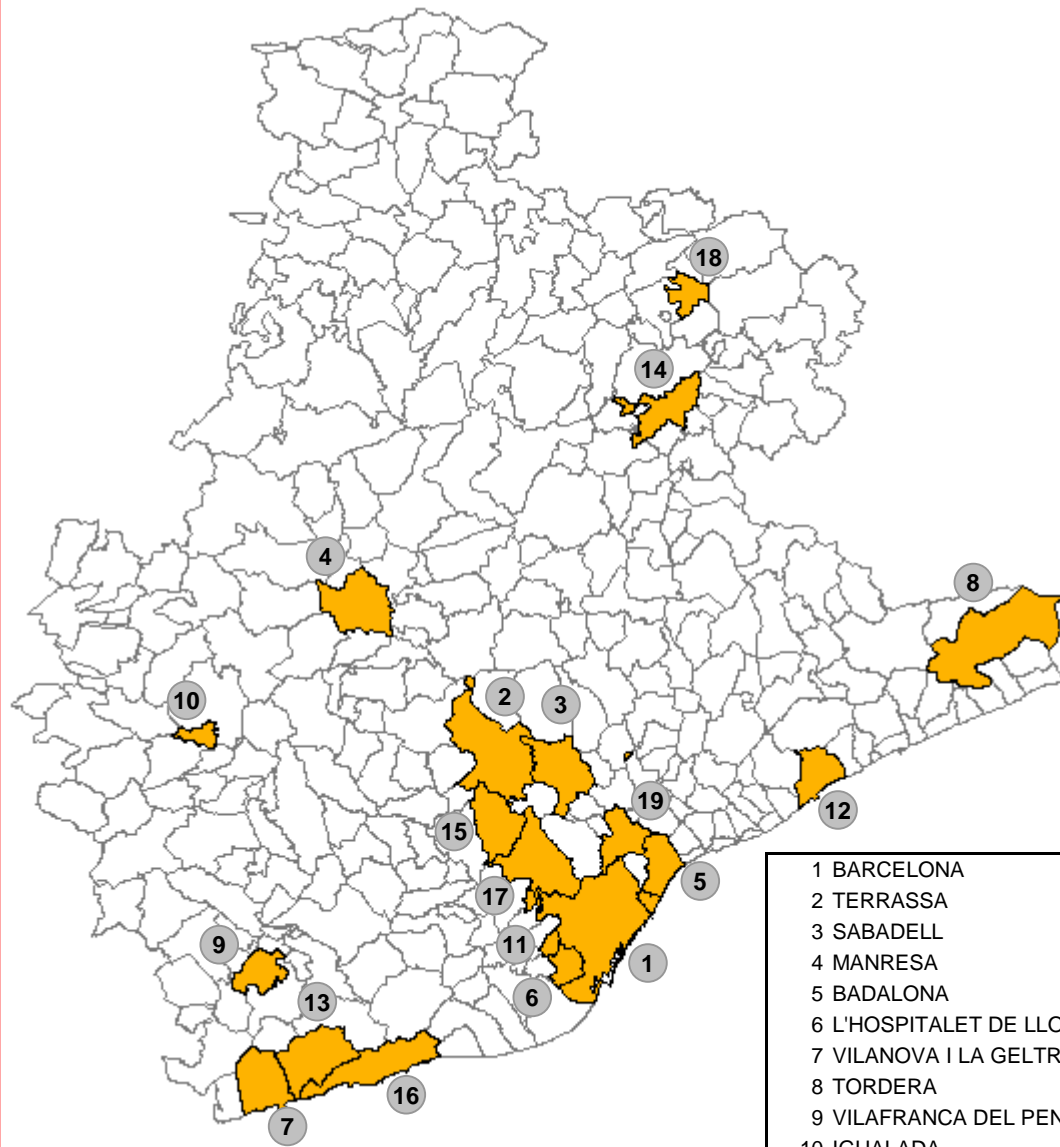


HABITATGE PROJECTAT PER COMARQUES

	2005		2006		2007	% S1_2007
	S1	S2	S1	S2	S1	/ S1_2006
1 ALT CAMP	427	403	566	381	654	15,55
2 ALT EMPORDÀ	1.396	1.725	2.262	1.786	1.784	-21,13
3 ALT PENEDÈS	1.323	1.547	1.142	1.566	1.280	12,08
4 ALT URGELL	167	359	292	381	358	22,60
5 ALTA RIBAGORÇA	156	152	154	42	92	-40,26
6 ANOIA	1.137	1.230	1.570	1.492	1.496	-4,71
7 BAGES	1.632	2.314	2.445	2.929	2.501	2,29
8 BAIX CAMP	2.896	2.240	2.171	1.923	1.647	-24,14
9 BAIX EBRE	1.247	1.376	1.822	2.232	1.895	4,01
10 BAIX EMPORDÀ	1.475	1.885	1.914	2.472	1.566	-18,18
11 BAIX LLOBREGAT	2.579	3.003	3.039	3.919	2.766	-8,98
12 BAIX PENEDÈS	1.694	1.355	1.530	1.876	1.229	-19,67
13 BARCELONÈS	5.800	4.301	4.697	5.542	4.855	3,36
14 BERGUEDÀ	386	470	489	701	490	0,20
15 Cerdanya	323	277	314	233	237	-24,52
16 CONCA DE BARBERÀ	244	262	176	275	250	42,05
17 GARRAF	1.253	1.264	1.502	1.385	1.696	12,92
18 GARRIGUES	164	227	411	314	839	104,14
19 GARROTXA	451	351	807	1.299	514	-36,31
20 GIRONÈS	1.247	1.383	1.984	1.898	1.374	-30,75
21 MARESME	2.978	3.057	4.193	4.424	2.319	-44,69
22 MONTSIÀ	2.101	1.254	2.908	2.251	1.731	-40,47
23 NOGUERA	495	315	862	637	636	-26,22
24 OSONA	1.333	1.861	1.853	2.381	1.718	-7,29
25 PALLARS JUSSÀ	243	347	348	514	205	-41,09
26 PALLARS SOBIRÀ	175	313	322	400	235	-27,02
27 PLA D'URGELL	181	587	781	1.062	744	-4,74
28 PLA DE L'ESTANY	103	358	199	251	234	17,59
29 PRIORAT	30	67	71	136	84	18,31
30 RIBERA D'EBRE	290	299	294	658	663	125,51
31 RIPOLLES	351	336	353	535	284	-19,55
32 SEGARRA	213	142	214	510	229	7,01
33 SEGRIÀ	2.534	4.097	1.985	2.138	2.280	14,86
34 SELVA	1.708	2.197	2.346	2.404	1.636	-30,26
35 SOLSONÈS	98	151	195	170	118	-39,49
36 TARRAGONÈS	2.422	2.532	3.066	2.937	1.463	-52,28
37 TERRA ALTA	85	66	71	163	48	-32,39
38 URGELL	577	805	844	850	1.189	40,88
39 VAL D'ARAN	144	104	285	138	153	-46,32
40 VALLÈS OCCIDENTAL	5.806	7.032	6.563	8.702	5.054	-22,99
41 VALLES ORIENTAL	2.518	3.045	2.773	2.606	1.954	-29,53



MUNICIPIS DE BARCELONA. HABITATGE PROJECTAT



Taula 20: Demarcació de Barcelona:
Rànquing d'habitatges projectats per
municipis

1 BARCELONA	3001	11 ESPLUGUES DE LLOBREGAT	391
2 TERRASSA	2089	12 MATARÓ	371
3 SABADELL	1231	13 SANT PERE DE RIBES	369
4 MANRESA	773	14 VIC	336
5 BADALONA	704	15 RUBÍ	331
6 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	659	16 SITGES	325
7 VILANOVA I LA GELTRÚ	642	17 SANT CUGAT DEL VALLÈS	304
8 TORDERA	531	18 TORELLÓ	294
9 VILAFRANCA DEL PENEDÈS	526	19 MONTCADA I REIXAC	283
10 IGUALADA	400	20 SANT ADRIÀ DE BESÒS	278

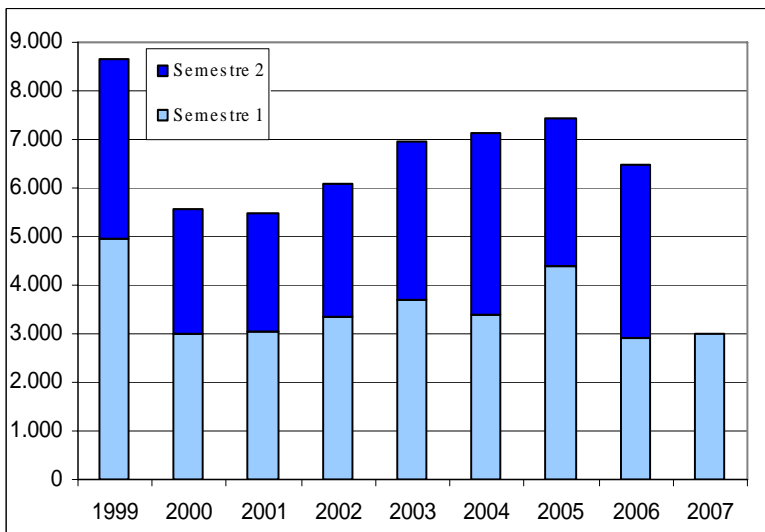


BARCELONA CIUTAT

Al primer semestre de 2007 a la ciutat de Barcelona s'han projectat 3.001 habitatges, un augment del 3,2% respecte al primer semestre de 2006.

L'obra nova registre 2151 habitatges, el que representa un 71,7% del total. S'han projectat 850 habitatges de reforma, un augment del 21,4% respecte l'any anterior.

Taula 21: Barcelona ciutat: nombre d'habitatges projectats (1999 - 2007)



Taula 22: nombre d'habitatges projectats a les quatre capitals catalanes per semestres (2005-2007)

	Habitatges projectats					
	2005		2006		2007	% S1 2007
	S1	S2	S1	S2	S1	/ S1 2006
Barcelona	4.376	3.044	2.907	3.574	3.001	3,23
Girona	583	496	707	571	559	-20,93
Lleida	1.151	2.424	592	566	828	39,86
Tarragona	733	531	917	998	585	-36,21



BARCELONA CIUTAT

Els districtes més actius són:

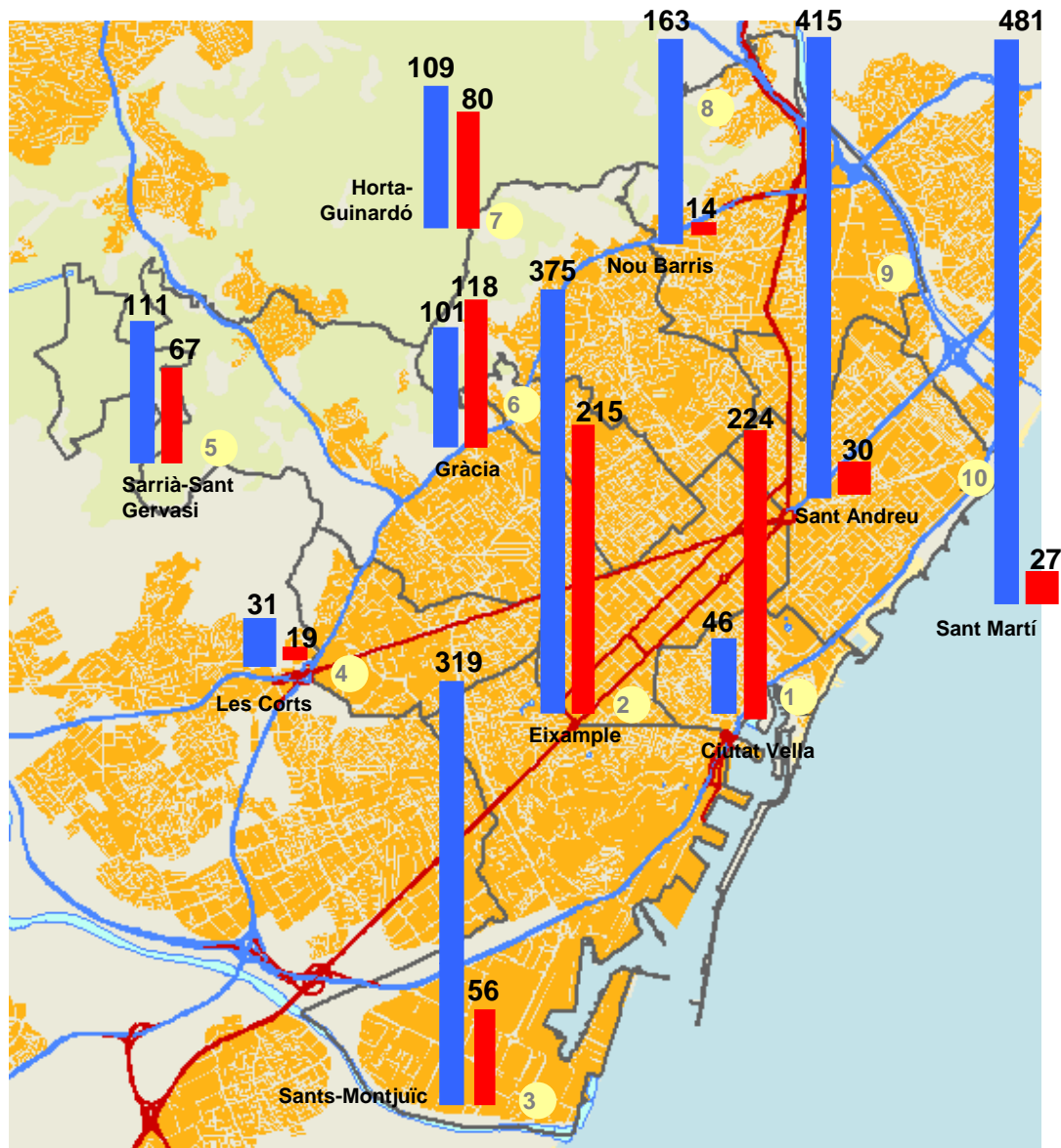
- Eixample (590 habitatges)
- Sant Martí (508 habitatges)
- Sant Andreu (445 habitatges)

Els districtes menys actius són:

- Les Corts (50 habitatges)
- Nou Barris (177 habitatges)

Taula 23: nombre d'habitatges projectats per districtes Obra nova / Reforma (1r S. 2007)

	1 semestre 2007	
	Obra Nova	RRA
Ciutat Vella	46	224
Eixample	375	215
Gràcia	101	118
Horta-Guinardó	109	80
Les Corts	31	19
Nou Barris	163	14
Sant Andreu	415	30
Sant Martí	481	27
Sants-Montjuïc	319	56
Sarrià-Sant Gervasi	111	67
Total	2.151	850



1.Ciutat Vella 2.Eixample 3.Sants - Montjuïc 4.Les Corts 5.Sarrià - Sant Gervasi
6.Gràcia 7.Horta - Guinardó 8.Nou Barris 9.Sant Andreu 10.Sant Martí



BALANÇ PER DEMARCACIONS

Barcelona: 26.095 habitatges projectats. Descens del 13,6% respecte el primer semestre de 2006. Representa el 51,6% dels habitatges projectats a Catalunya. Té el 74,4% de la població (5.309.404 habitants).

Ebre: 4.337 habitatges projectats. Descens dels 14,7% respecte el primer semestre de 2006. Representa el 8,5% dels habitatges projectats a Catalunya. Té el 2,4% de la població (177.462 habitants).

Girona: 7.562 habitatges projectats. Descens del 25,4% respecte el primer semestre de 2006. Representa el 14,9% dels habitatges projectats a Catalunya. Té el 9,6% de la població (687.331 habitants).

Lleida: 7.179 habitatges projectats. Increment del 5,8% respecte el primer semestre de 2006. Representa el 14,2% dels habitatges projectats a Catalunya. Té el 5,7% de la població (407.496 habitants).

Tarragona: 5.327 habitatges projectats. Descens del 29,7% respecte el primer semestre de 2006. Representa el 10,5% dels habitatges projectats a Catalunya. Té el 7,7% de la població (553.004 habitants).

Taula 24: Resum per demarcacions. Primer semestres 2006/2007

DEMARCACIÓ	Habitatges			% creix 2006-2007	Habitants		Ratio d'habitatges / 1000 habitants
	2006	2007	% CAT		Habitants 2006	% CAT	
Barcelona	30.214	26.095	51,67	-13,63	5.309.404	74,42	4,91
Ebre	5.086	4.337	8,59	-14,73	177.462	2,49	24,44
Girona	10.141	7.562	14,97	-25,43	687.331	9,63	11,00
Lleida	6.787	7.179	14,22	5,78	407.496	5,71	17,62
Tarragona	7.576	5.327	10,55	-29,69	553.004	7,75	9,63
CATALUNYA	59.804	50.500	100,00	-15,56	7.134.697	100,00	7,08



Taula d'habitatges projectats per municipis (Primer semestre 2007)

Municipi	2006		2007		% 2007 /2006
	S1	S2	S1		
AGUILAR DE SEGARRA	2	2	28	1300,0	
AIGUAFREDA	16	21	8	-50,0	
ALELLA	84	114	24	-71,4	
ALPENS	5	5	2	-60,0	
ARENYS DE MAR	41	144	70	70,7	
ARENYS DE MUNT	88	40	146	65,9	
ARGENÇOLA	0	1	0	0,0	
ARGENTONA	99	33	38	-61,6	
ARTÈS	170	177	110	-35,3	
AVIÀ	24	32	24	0,0	
AVINYÓ	17	81	19	11,8	
AVINYONET DEL PENEDEÈS	8	17	51	537,5	
BADALONA	514	392	704	37,0	
BADIA DEL VALLÈS	0	0	0	0,0	
BAGÀ	20	50	86	330,0	
BALENYÀ	141	26	10	-92,9	
BALSARENY	68	111	36	-47,1	
BARBERÀ DEL VALLÈS	95	339	48	-49,5	
BARCELONA	2.907	3.574	3.001	3,2	
BEGUES	33	24	23	-30,3	
BELLPRAT	0	0	0	0,0	
BERGÀ	98	123	163	66,3	
BIGUES I RIELLS	61	107	44	-27,9	
BORREDÀ	1	3	0	-100,0	
CABRERA DE MAR	135	8	5	-96,3	
CABRERA D'IGUALADA	16	50	24	50,0	
CABRILS	31	14	12	-61,3	
CALAF	115	94	117	1,7	
CALDERS	11	18	10	-9,1	
CALDES DE MONTBUI	64	90	125	95,3	
CALDES DE STRAC	2	5	1	-50,0	
CALELLA	190	281	114	-40,0	
CALDETENES	11	25	30	172,7	
CALLÚS	81	98	57	-29,6	
CALONGE DE SEGARRA	0	0	0	0,0	
CAMPINS	16	6	3	-81,3	
CANET DE MAR	121	130	87	-28,1	
CANOVELLES	81	51	45	-44,4	
CÀNOVES I SAMALÚS	32	24	22	-31,3	
CANYELLES	90	59	84	-6,7	
CAPELLADES	78	41	80	2,6	
CAPOLAT	0	0	0	0,0	
CARDEDEU	190	164	69	-63,7	
CARDONA	32	23	40	25,0	
CARME	2	0	13	550,0	
CASSERRES	6	32	13	116,7	
CASTELL DE L'ARENY	0	0	0	0,0	
CASTELLAR DE NIHUIG	8	8	3	-62,5	
CASTELLAR DEL RIU	1	1	1	0,0	
CASTELLAR DEL VALLÈS	142	149	74	-47,9	
CASTELLBELL I EL VILAR	18	44	23	27,8	
CASTELLBISBAL	24	38	22	-8,3	
CASTELLCIR	2	5	21	950,0	
CASTELLD'EFELS	187	430	158	-15,5	
CASTELLETT I LA GORNAL	35	51	51	45,7	
CASTELLFOLLIT DE RIUBREGÓS	0	1	0	0,0	
CASTELLFOLLIT DEL BOIX	1	0	0	-100,0	
CASTELLGALI	78	58	41	-47,4	
CASTELLNOU DE BAGES	13	19	11	-15,4	
CASTELLOI	45	27	3	-93,3	
CASTELLTERÇOL	33	35	0	-100,0	
CASTELLVÍ DE LA MARCA	7	0	56	700,0	
CASTELLVÍ DE ROSANES	16	7	14	-12,5	
CENTELLES	103	88	45	-56,3	
CERCS	33	9	11	-66,7	
CERDANYOLA DEL VALLÈS	231	93	141	-39,0	
CERVELLÓ	96	61	34	-64,6	
COLLBATÓ	19	20	13	-31,6	
COLLSUSPINA	4	3	3	-25,0	
COPONS	0	15	0	0,0	
CORBERA DE LLOBREGAT	126	81	141	11,9	
CORNELLÀ DE LLOBREGAT	105	283	106	1,0	
CUBELLES	173	112	177	2,3	
DOSRIUS	23	164	28	21,7	
EL BRUC	47	16	30	-36,2	
EL BRULL	4	1	5	25,0	

EL MASNOU	157	105	51	-67,5
EL PAPIOL	12	9	5	-58,3
EL PLA DEL PENEDÈS	63	193	65	3,2
EL PONT DE VILOMARA I ROCAFORT	95	61	37	-61,1
EL PRAT DE LLOBREGAT	50	61	161	222,0
ELS HOSTALETS DE PIERO LA	51	96	21	-58,8
ELS PRATS DE REI	16	1	14	-12,5
ESPARREGUERA	119	125	97	-18,5
ESPLUGUES DE LLOBREGAT	295	333	391	32,5
FIGARÓ - MONTMANY	54	19	18	-66,7
FIGOLS	0	0	0	0,0
FOGARARS DE MONTCLÚS	0	0	0	0,0
FOGARARS DE TORDERA	19	17	10	-47,4
FOLGUEROLLES	41	6	4	-90,2
FONOLLOSA	8	23	15	87,5
FONT-RUBÍ	2	52	13	550,0
GAIÀ	17	4	7	-58,8
GALLIFA	1	0	1	0,0
GAVA	127	119	62	-51,2
GELIDA	175	25	24	-86,3
GIRONELLA	104	69	37	-64,4
GISCLARENY	0	0	0	0,0
GRANERA	0	2	0	0,0
GRANOLLERS	195	353	276	41,5
GUALBA	34	32	5	-85,3
GUARDIOLA DE BERGUEDÀ	18	53	47	161,1
GURB	14	46	7	-50,0
IGUALADA	375	382	400	6,7
JORBA	12	41	0	-100,0
LA GARRIGA	224	74	64	-71,4
LA GRANADA	22	18	35	59,1
LA LLAGUNA	3	9	39	1200,0
LA LLAGOSTA	0	20	1	0,0
LA NOU DE BERGUEDÀ	0	0	0	0,0
LA PALMA DE CERVELLÓ	0	0	0	0,0
LA POBLA DE CLARAMUNT	6	22	3	-50,0
LA POBLA DE LILLET	8	55	3	-62,5
LA QUAR	0	0	0	0,0
LA ROCA DEL VALLÈS	142	36	159	12,0
LA TORRE DE CLARAMUNT	92	35	55	-40,2
L'AMETLLA DEL VALLÈS	44	93	67	52,3
LES CABANYES	25	2	8	-68,0
LES FRANQUESES DEL VALLÈS	245	135	65	-73,5
LES MASIES DE RODA	0	0	11	0,0
LES MASIES DE VOLTREGÀ	14	2	29	107,1
LESPUNYOLA	0	0	0	0,0
L'ESTANY	6	3	3	-50,0
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	511	889	659	29,0
LLIÇA D'AMUNT	101	64	49	-51,5
LLIÇA DE VALL	31	31	12	-61,3
LINARS DEL VALLÈS	185	161	48	-74,1
LLUÇÀ	0	0	1	0,0
MALGRAT DE MAR	208	255	106	-49,0
MALLA	1	1	1	0,0
MANLEU	364	315	103	-71,7
MANRESA	731	572	773	5,7
MARGANELL	0	0	1	0,0
MARTORELL	108	195	44	-59,3
MARTORELLES	5	3	1	-80,0
MASQUEFA	45	40	42	-6,7
MATADEPERA	27	58	25	-7,4
MATARÓ	1.086	1.199	371	-65,8
MEDIONA	19	26	27	42,1
MOIÀ	72	137	38	-47,2
MOLINS DE REI	163	112	61	-62,6
MOLLET DEL VALLÈS	112	136	104	-7,1
MONISTROL DE CALDERS	23	5	7	-69,6
MONISTROL DE MONTSERRAT	69	63	4	-94,2
MONTCADA I REIXAC	162	609	283	74,7
MONTCLAR	0	0	0	0,0
MONTESQUIU	26	109	53	103,8
MONTGAT	166	51	24	-85,5
MONTMAJOR	18	0	0	-100,0
MONTMANEU	0	0	11	0,0
MONTMELÓ	9	86	3	-66,7
MONTORNÈS DEL VALLÈS	129	17	9	-93,0
MONTSENY	0	0	0	0,0
MUNTANYOLA	10	11	5	-50,0
MURA	0	0	14	0,0
NAVARCLES	119	304	185	55,5
NAVÀS	126	83	57	-54,8
ODENA	158	89	34	-78,5
OLERDOLA	36	37	30	-16,7
OLESA DE BONESVALLS	15	6	22	46,7

OLESA DE MONTSERRAT	101	144	273	170.3
OLIVELLA	120	170	99	-17.5
OLOST	21	15	9	-57.1
OLVAN	29	121	19	-34.5
ORIS	1	2	0	-100.0
ORISTÀ	0	12	3	0.0
ORPI	0	0	0	0.0
ORRIUS	5	1	0	-100.0
PACS DEL PENEDES	10	2	8	-20.0
PALAFOLLS	282	214	65	-77.0
PALAU DE PLEGAMANS	73	69	32	-56.2
PALLEJÀ	123	25	29	-76.4
PARETS DEL VALLÈS	61	117	68	11.5
PERAFITA	5	0	18	260.0
PIERA	133	275	255	91.7
PINEDA DE MAR	163	205	272	66.9
POLINYÀ	5	2	34	580.0
PONTONS	7	2	11	57.1
PRATS DE LLUÇANÈS	7	74	51	628.6
PREMIÀ DE DALT	102	93	13	-87.3
PREMIÀ DE MAR	30	47	21	-30.0
PUIGDALBER	22	6	0	-100.0
PUG-REIG	82	132	68	-17.1
PUALT	20	1	26	30.0
RAJADELL	0	1	7	0.0
RELLINARS	6	8	5	-16.7
RIPOLLET	118	184	116	-1.7
RODA DE TER	118	194	213	80.5
RUBÍ	687	491	331	-51.8
RUBIÓ	0	0	0	0.0
RUPIT I PRUIT	2	2	4	100.0
SABADELL	1.342	1.945	1.231	-8.3
SAGÀS	0	0	0	0.0
SALDES	16	1	12	-25.0
SALLENT	136	224	206	51.5
SANT ADRIÀ DE BESÒS	519	244	278	-46.4
SANT AGUSTI DE LLUÇANÈS	0	0	1	0.0
SANT ANDREU DE LA BARÇA	57	164	166	191.2
SANT ANDREU DE LLAVANERES	42	112	41	-2.4
SANT ANTONI DE VILAMAJOR	83	112	106	27.7
SANT BARTOMEU DEL GRAU	0	9	10	0.0
SANT BOI DE LLOBREGAT	217	73	98	-54.8
SANT BOI DE LLOBREGAT	0	0	8	0.0
SANT BOI DE LLUÇANÈS	20	19	25	25.0
SANT CEBRIÀ DE VALLALTA	169	253	198	17.2
SANT CELONI	8	46	9	12.5
SANT CLIMENT DE LLOBREGAT	607	779	304	-49.9
SANT CUGAT DEL VALLÈS	5	5	0	-100.0
SANT CUGAT SESGARRIQUES	47	10	9	-80.9
SANT ESTEVE DE PALAUTORDERA	87	339	11	-87.4
SANT ESTEVE SESROVIRES	93	84	28	-69.9
SANT FELIU DE CODINES	61	337	131	114.8
SANT FELIU DE LLOBREGAT	32	2	30	-6.3
SANT FOST DE CAMPSENTELLES	29	12	61	110.3
SANT FRUTÓS DE BAGES	79	103	187	136.7
SANT HIPÒLIT DE VOLTREGÀ	38	66	59	55.3
SANT ISCLE DE VALLALTA	7	87	10	42.9
SANT JAUME DE FRONTANYÀ	0	0	0	0.0
SANT JOAN DE VILATORRADA	74	109	109	47.3
SANT JOAN DESPI	356	164	13	-96.3
SANT JULIÀ DE CERDANYOLA	7	0	2	-71.4
SANT JULIÀ DE VILATORTA	2	22	4	-42.9
SANT JUST DESVERN	31	39	156	7700.0
SANT LLORENÇ D'HORTONS	31	41	41	32.3
SANT LLORENÇ SAVALL	5	35	18	260.0
SANT MARTÍ DALBARS	0	0	0	0.0
SANT MARTÍ DE CENTELLES	5	9	0	-100.0
SANT MARTÍ DE TOUS	19	2	16	-15.8
SANT MARTÍ SARROCA	46	25	81	76.1
SANT MARTÍ SESQUEIOLES	0	30	16	0.0
SANT MATEU DE BAGES	1	5	0	-100.0
SANT PERE DE RIBES	244	590	369	51.2
SANT PERE DE RUDEBITLLES	26	15	26	0.0
SANT PERE DE TORELLÒ	52	5	13	-75.0
SANT PERE DE VILAMAJOR	20	25	19	-5.0
SANT PERE SALLAVINERA	0	0	3	0.0
SANT POL DE MAR	26	61	46	76.9
SANT QUINTÍ DE MEDIONA	25	20	1	-96.0
SANT QUIRZE DE BESORA	9	31	55	511.1
SANT QUIRZE DEL VALLÈS	191	137	110	-42.4
SANT QUIRZE SAFAJA	8	13	3	-62.5
SANT SADURNÍ D'ANOIA	65	127	56	-13.8
SANT SADURNÍ D'OSORMORT	0	0	0	0.0
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA	16	1	0	-100.0

SANT VICENÇ DE CASTELLET	155	274	192	23,9
SANT VICENÇ DE MONTALT	87	6	11	-87,4
SANT VICENÇ DE TORELLÒ	22	28	17	-22,7
SANT VICENÇ DELS HORTS	127	73	102	-19,7
SANTA CECILIA DE VOLTREGÀ	1	1	0	-100,0
SANTA COLOMA DE CERVELLÒ	28	72	5	-82,1
SANTA COLOMA DE GRAMENET	246	198	213	-13,4
SANTA EUGENIA DE BERGA	118	87	25	-78,8
SANTA EULÀLIA DE RIUPRIMER	44	108	62	40,9
SANTA EULÀLIA DE RONÇANA	58	41	15	-74,1
SANTA FE DEL PENEDES	2	0	7	250,0
SANTA MARGARIDA DE MONTBUI	260	68	153	-41,2
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS	22	112	68	209,1
SANTA MARIA DE BESORA	0	1	3	0,0
SANTA MARIA DE CORÇÒ	12	13	22	83,3
SANTA MARIA DE MARTORELLES	1	1	0	-100,0
SANTA MARIA DE MERLÈS	0	0	0	0,0
SANTA MARIA DE MIRALLES	1	0	0	-100,0
SANTA MARIA DE PALAUTORDERA	69	60	132	91,3
SANTA MARIA DOLÒ	13	1	9	-30,8
SANTA PERPÈTUA DE MOGODA	156	79	49	-68,6
SANTA SUSANNA	33	68	10	-69,7
SANTPEDOR	118	264	204	72,9
SENTMENAT	97	301	77	-20,6
SEVA	31	27	27	-12,9
SITGES	225	125	325	44,4
SOBREMUNT	0	0	0	0,0
SORA	2	2	0	-100,0
SUBIRATS	46	42	17	-63,0
SÚRIA	60	56	38	-36,7
TAGAMANENT	0	0	0	0,0
TALAMANCA	4	3	3	-25,0
TARADELL	67	51	73	9,0
TAVERNOLES	1	0	0	-100,0
TAVERTET	0	1	4	0,0
TEIA	131	96	7	-94,7
TERRASSA	2.485	3.277	2.089	-15,9
TIANA	62	136	102	64,5
TONA	91	137	55	-39,6
TORDERA	612	640	531	-13,2
TORELLÒ	180	245	294	63,3
TORRELAVIT	45	30	40	-11,1
TORRELLES DE FOIX	31	8	11	-64,5
TORRELLES DE LLOBREGAT	50	76	182	264,0
ULLASTRELL	34	16	15	-55,9
VAGARISSES	54	39	40	-25,9
VALLBONA D'ANOIA	4	2	5	25,0
VALLCEBRE	2	8	0	-100,0
VALLGORGUINA	52	40	31	-40,4
VALLIRANA	75	170	64	-14,7
VALLROMANES	22	14	7	-68,2
VECIANA	0	1	0	0,0
VIC	205	484	336	63,9
VILADA	3	0	0	-100,0
VILADEGANS	74	274	196	164,9
VILADECAVALLS	21	55	9	-57,1
VILAFRANCA DEL PENEDES	346	697	526	52,0
VILALBA SASSERRA	37	7	33	-10,8
VILANOVA DE SAU	4	5	1	-75,0
VILANOVA DEL CAMÍ	72	153	136	88,9
VILANOVA DEL VALLÈS	19	52	26	36,8
VILANOVA I LA GELTRÚ	650	329	642	-1,2
VILASSAR DE DALT	98	30	34	-65,3
VILASSAR DE MAR	62	67	53	-14,5
VILÓBI DEL PENEDES	6	9	5	-16,7
VIVER I SERRATEIX	0	0	0	0,0



FITXA TÈCNICA

Període analitzat: 01-01-2007 a 30-06-2007

Data explotació dades: 02-07-2007

Descripció dades: Missió completa, edificació, data entrada fitxa

Equipaments públics compren usos: sanitat, educació, culturals/espectacles, esports i aparcaments



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Barcelona

INFORME HABITATGE DEMARCATIÓ DE BARCELONA PRIMER SEMESTRE 2007



Barcelona, 12 de juliol de 2007
Observatori de l'Habitatge. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Font: Sistema d'Informació Geogràfica del COAC