



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya
Demarcació de Barcelona



un servei de la demarcació
de Barcelona del CoAC

**l'Oficina verda:
una resposta al
repte professional
de la sostenibilitat**



Creació de l'Oficina verda

El projecte de creació de l'Oficina verda de la demarcació de Barcelona sorgeix de la reflexió entorn als punts següents:

- Voluntat de la demarcació de Barcelona de **promoure els principis i valors propis de l'arquitectura sostenible**.
- Consciència que el marc normatiu i la societat que el genera seran cada cop més estrictes en l'acompliment d'estàndards mediambientals. Cal crear coneixement dins la demarcació per tal d'assessorar, conscienciar i formar els arquitectes en relació al compliment d'aquesta normativa.

La societat actual té una sensibilitat creixent respecte els valors mediambientals, en general, i també aplicats a l'arquitectura. És previsible que a curt i mitjà termini augmenti aquesta demanda, i ni el sector ni els arquitectes estan prou conscienciats ni disposen de tot el cabal de coneixement tècnic al respecte que els permeti respondre els reptes futurs en el seu exercici professional. Malgrat que la difusió del valor de la sostenibilitat cada dia va a més, els arquitectes no experimenten, encara, una pressió excessiva que els porti a considerar-lo com una prioritat.

Per tant, des de la demarcació de Barcelona del CoAC, cal incidir en el sector per desenvolupar i satisfer aquesta demanda, assessorant l'arquitecte en els nous requeriments professionals i potenciant la seva formació en el vessant tècnic de la sostenibilitat.

A partir d'aquestes reflexions la demarcació de Barcelona crea l'Oficina verda, que **té com a missió promoure els conceptes i els valors de l'arquitectura sostenible entre els arquitectes de la demarcació**.

Des del gener del 2005, els arquitectes de Barcelona disposen d'un nou servei d'assessorament per respondre aquelles qüestions tècniques concretes de la vida professional entorn al medi ambient i la sostenibilitat i, alhora, ajudar a formar els arquitectes per fer front als reptes futurs de la sostenibilitat. Així mateix, pretén esdevenir un referent pel sector, facilitant la comunicació entre aquest i el col·legiat.

Les consultes que ha rebut aquest servei des de la seva posada en funcionament se centren en l'aplicació pràctica de la normativa mediambiental i els aspectes tècnics derivats de la incorporació d'estratègies ambientals en els projectes d'urbanisme i edificació.

Pel que fa a legislació, els temes tractats versen, per exemple, sobre com determinar el nombre de persones del programa funcional de l'habitatge en el text actual de l'Ordenança solar a Barcelona o quina documentació ha de formar part del projecte per a l'acompliment del Decret 201/94, i modificació posterior, si es volen reaprofitar en una mateixa obra els residus petris com a subbase d'una solera.

En referència a les consultes sobre aspectes tècnics, els col·legiats que han acudit a l'Oficina verda han demanat, entre d'altres, informació bibliogràfica sobre els sistemes de climatització per terres radiants i la possibilitat d'emprar-hi energies renovables (plafons solars). També s'ha facilitat informació tècnica i comercial sobre paviments continus que utilitzen com a base el granulat de suro, així com assessorament sobre la viabilitat d'emprar un calaix de grava en un edifici d'habitatges com element de suport al sistema de climatització.



Finalitats de l'Oficina verda

- L'objectiu principal d'aquest servei és esdevenir una oficina d'**assessorament directe** als col·legiats:
 - Assessorament presencial, telefònic i telemàtic als arquitectes –correu electrònic i fòrum- en tots aquells aspectes relacionats amb l'arquitectura sostenible: gestió de cicle de vida de productes constructius, disseny, eficiència energètica de l'edificació, compliment de normativa, etc.
- Creació d'un **espai de trobada** entre professionals per compartir informació i bones pràctiques en relació a la pràctica de l'arquitectura i l'urbanisme sostenible.
- Desenvolupament de projectes específics propis de la demarcació de Barcelona:
 - Convocatòria de premis a la millor actuació en arquitectura sostenible.
 - Convocatòria de concursos per tal de promoure les accions en sostenibilitat.
 - Col·laboració en accions formatives –a través de l'Escola Sert– per tal de promoure els valors, principis i eines pròpies de l'arquitectura sostenible.
- Promoció i desenvolupament de projectes específics amb col·laboració amb altres entitats del sector:
 - Desenvolupament d'un portal d'arquitectura sostenible.
 - Creació d'un itinerari sobre temes ambientals.
 - Realització de jornades mensuals sobre aspectes normatius ambientals.
 - Valoració de l'estat actual de la professió dels arquitectes en temes ambientals.

Com funciona el servei

- **Personal d'atenció directa**
 - En una primera fase de funcionament, un tècnic de grau superior expert en temes ambientals atén directament les consultes telefòniques, telemàtiques i presencials que fan els col·legiats.
 - Si algun tema no pot ser resolt directament pel tècnic, es deriva a un expert sobre l'aspecte concret corresponent.
- **Comitè tècnic**
 - Reunions quinzenals
 - Objectius: resolució de consultes més complexes que ha rebut l'Oficina verda, elaboració d'estratègies de funcionament i fer d'enllaç entre els arquitectes i el consell assessor del servei.
 - Està format per 5 arquitectes: 1 expert en condicionament natural
1 expert en gestió hídrica, materials i certificacions
1 expert en energia
1 expert en residus i materials i legislació
1 expert en comunicació
 - Puntualment, s'aniran incorporant experts en diversos temes ambientals, segons el tipus de consultes que van arribant a l'Oficina verda.
- **Consell assessor**
 - Reunions bimestrals
 - Objectius: seguiment dels resultats de l'Oficina verda, recolzament i aprovació de les estratègies proposades pel servei i fer d'enllaç entre el consell tècnic i la demarcació de Barcelona.
 - Estarà format per: 2 membres de l'Oficina verda
President de la demarcació de Barcelona o persona en qui delegui
Vocal d'Exercici Professional de la demarcació de Barcelona o persona en qui delegui