

## **El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) presenta unes al·legacions a la Modificació Puntual del Planejament Urbanístic de Girona**

**Amb aquesta modificació l'equip de govern ha decidit acceptar el sostre edificable de cinc finques del catàleg de protecció arquitectònica amb significatives limitacions respecte les ambicions inicials**

Girona, 4 de juliol de 2008.- La Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va presentar divendres passat, 27 de juny, una al·legació a la Modificació Puntual del planejament (PGOU Girona, núm. 18), de maig de 2008, que incorpora cinc finques al catàleg de protecció arquitectònica amb significatives limitacions respecte les ambicions inicials.

L'Ajuntament de Girona ha volgut ampliar el catàleg de protecció arquitectònica de la ciutat amb edificis rellevants del segle XX dels moviments modernista, noucentista, racionalista i del moviment modern. En concret, són la casa Marull obra de Isidre Bosch, casa Soler de Ricard Giralt, casa Coll i cases Escatllar de Josep Claret i el garatge Forné obra de Joan Maria de Ribot, totes elles obres amb una important presència arquitectònica a la ciutat. Aquesta voluntat però, ha topat amb les previsions del planejament general de la ciutat, modificant la protecció inicialment plantejada i donant unes noves solucions sobre les quals el COAC ha volgut fer-ne una al·legació basada en un conjunt de reflexions que conclouen amb les següents consideracions:

- 1.- En la solució adoptada en els casos entre mitgeres des les cases Escatllar i bloc Marull és prou plausible la convivència entre recreixement reculat i volum existent.
- 2.- L'edificabilitat addicional a la peça aïllada de la casa Soler, vist l'espai exterior propi de que disposa, també fa versemblant un nou cos sense desvirtuar l'edificació existent.
- 3.- Del recreixement de la casa Coll, duplicant el volum actual, en resulta una desproporció respecte del projecte original que el desvirtua en gran manera. Això fa pensar que, igual que és poc compatible l'estructura de l'edifici actual amb la duplicació d'alçada, és també poc versemblant pensar en preservació de l'edifici original si aquest passa a ser de set plantes d'alçada.
- 4.- L'enderroc del garatge Forné, amb el manteniment de la façana com a únic element protegit i amb un creixement previst de 2 plantes lleugerament reculades, no té res a veure amb la preservació d'aquest interessant edifici racionalista. La seva protecció ha de passar necessàriament pel manteniment de tot el volum edificat, possibilitant-li un limitat creixement en la reforma de la coberta i habitatge en ella ubicat i una adequació del seu espai interior per a nous usos. La seva configuració espacial així com la seva situació urbana privilegiada, amb la reforçada centralitat de la nova estació intermodal i la futura via urbana de la carretera de Barcelona, el fan un edifici de gran potencial per a nous usos vinculats amb l'espai públic, més enllà dels immediats d'habitatge, donant sentit a la continuïtat cultural i patrimonial de la ciutat.

El COAC ha desenvolupat en les darreres dècades una àmplia activitat de difusió de la cultura arquitectònica en la seva vessant tècnica, artística i intel·lectual amb la voluntat de prestigiar i dotar de valor l'arquitectura catalana. Presentem l'esmentada al·legació amb la voluntat de seguir treballant molt intensament en la preservació del patrimoni cultural i arquitectònic per tal que aquest tingui el valor que es mereix dins la societat catalana.

**[Veure les al·legacions senceres](#)**

**Per a més informació:**

Departament de Comunicació COAC Girona: Vanessa Masip. Tel. 972 .41.28.96 – A/e: [premsa.gir@coac.net](mailto:premsa.gir@coac.net)  
Sala de Premsa: [http://www.e-coac.org/premsa/e-coac\\_noticies/](http://www.e-coac.org/premsa/e-coac_noticies/)